Bodajk Város
Polgármestere

8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60.
Tel.-fax: 22/410-001
E-mail: bodajkpm@t-online.hu

Ügyiratszám: Bod/2234/2026.

Sorszám: 186/2026.

Nyilvános ülés	☒
Zárt ülés	☐
Mötv. 46. § (2) a)	☐
Mötv. 46. § (2) b)	☐
Mötv. 46. § (2) c)	☐

Javaslat
közszolgáltatási szerződésre

Előadó:
Wurczinger Lóránt polgármester

Előkészítésben részt vett:
Guitprechtné Jung Orsolya szociális és igazgatási ügyintéző
dr. Kovács Zoltán jegyző

Előzetesen tárgyalja:
Gazdasági Bizottság

Meghívott:
Pataki Attila (Patakom Kft.)

egyszerű többség	☐
minősített többség	☒
Mötv. 50. §	☒
Mötv. 42. § 1.	☒
SzMSz 34. § (2) …	☐

Készült:
Bodajk, 2026. szeptember 18.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bodajk város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása) tárgyában a Patakom Kft.-vel (Csákberény Petőfi S. u. 32., a továbbiakban: Kft.) 2024. január 1-jén kötött közszolgáltatási szerződés 2026. december 31. napján lejár.
A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44./G § (2) bekezdés szerint a közszolgáltatási szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. A Kft. ajánlata és a szerződés tervezete az előterjesztés melléklete.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 29/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. §-ának módosítása szükséges az új közszolgáltatási szerződésre tekintettel a közszolgáltatás időtartamának meghatározása, valamint a mellékletének módosítása az új díjtételek miatt.
A rendelettervezet az előterjesztés melléklete.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 48. § (3) bekezdése alapján a rendelettervezetet véleményezésre meg kell küldeni a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynak, valamint a Kvt. 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalását is ki kell kérni, így a fennálló egyeztetési kötelezettség miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalni szíveskedjen.
Kérem továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az új közszolgáltatási szerződést megtárgyalni szíveskedjen.

Wurczinger Lóránt s. k.
polgármester

Határozati javaslat

közszolgáltatási szerződésről

A képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével 2027. január 1. napjától ..... év időtartamra, 20.. ....-ig megbízza a Patakom Kft.-t (8073 Csákberény, Kossuth L. u. 16.).

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedést tegye meg, a mellékelt közszolgáltatási szerződést írja alá.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelettervezetről

A képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelettervezetet első olvasatban megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabály szerint szükséges véleményezési és egyeztetési eljárást folytassa le, továbbá felkéri, hogy ezek ismeretében a rendelettervezetet második olvasatban terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Wurczinger Lóránt polgármester
Határidő: értelem szerint

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2027. (....) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 29/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított állásfoglalási jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 29/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendelet alkalmazása során közszolgáltató alatt 2027. január 1. napjától 20... .... napjáig az önkormányzat által kijelölt Patakom Kft.-t (8073 Csákberény, Kossuth L. u. 16.) kell érteni."

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 29/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2027. ....-án lép hatályba, és 2026. ....-én hatályát veszti.

Wurczinger Lóránt
polgármester

dr. Kovács Zoltán
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Bodajk, 2027. ...

dr. Kovács Zoltán
jegyző

1. melléklet a .../2026. (....) önkormányzati rendelethez

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 29/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „Természetes személy" sora és „Jogi személy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet" sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	Alapdíj (Ft)	Ürítési díj (Ft/m^3)
Természetes személy	32.130	1.174
Jogi személy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet	36.130	1.174

Közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyrészről Bodajk Város Önkormányzat (8053 Bodajk, Petőfi S. u. 60., statisztikai számjele 15727244 8411 321 07, törzsszáma: 727244, adószáma: 15727244-2-07, képviseletében eljár: Wurczinger Lóránt polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Önkormányzat),
másrészről a Patakom Kft. (8073 Csákberény, Kossuth L. u. 16. cégjegyzékszám: 07-09-027187, adószám: 25721098-2-07, képviseletében eljár: Pataki Attila ügyvezető), mint közszolgáltató (a továbbiakban: közszolgáltató) között

Bodajk város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (átvétele, elszállítása és ártalmatlanítás céljából történő átadása)

tárgyában, az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Az Önkormányzat Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete 112/2024. (III.26.) határozata alapján megbízza közszolgáltatót visszamenőleg 2027. január 1. napjától kezdődően, évi időtartamra, azaz 20 . december 31. napjáig a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásnak ellátásával, melyet Közszolgáltató elvállal.

2. A közszolgáltatási tevékenység az ingatlanon keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizek – melyeket a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjtenek – begyűjtésére (átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából történő átadására) terjed ki.

3. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet ártalmatlanítás céljából az átvételre köteles, a bodajki 0220/1hrsz-ú, külterületen kialakított, a FEJÉRVÍZ Zrt. által üzemeltetett szennyvíztisztító telepre szállítja.

4. Az Önkormányzat kötelezettségei:
   4.1. a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása,
   4.2. a Közszolgáltató kizárólagos jogának biztosítása,
   4.3. a települési igények kielégítésére alkalmas ártalmatlanításra szolgáló hely és létesítmény megállapítása.

5. A Közszolgáltató kötelezettségei:
   5.1. a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
   5.2. a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint, a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása
   5.3. a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására kijelölt létesítmény igénybe vétele,
   5.4. a Közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az Önkormányzat legalább évenkénti egyszeri tájékoztatása,

5.4. a fogyasztók számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése,
5.5. a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerinti illetékes vízügyi hatóságnak bejelenteni annak érdekében, hogy azt a hatóság nyilvántartásba vegye.

6. A Közszolgáltató köteles:
6.1. folyamatosan gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi szempontoknak megfelelően,
6.2. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján a 3. pontban meghatározott átadási helyre szállítani,
6.3. a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni, és az átadott szennyvíz mennyiségéről a felügyeletet ellátó hatóságnak, és az önkormányzatnak adatot szolgáltatni,
6.4. a közszolgáltatási tevékenységről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő március 31-ig az önkormányzatnak benyújtani.

7. A Közszolgáltató – az önkormányzati rendeletben előírt módon – folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások betartása mellett. Ennek elmulasztásából adódó károkért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik a hibás teljesítésből eredő károkért is.

8. A szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, csepegés, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírásoknak.

9. A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a Közszolgáltató köteles a szennyezés eltakarításáról, a terület szennyeződés-mentesítéséről, a kárelhárításról, az eredeti állapot helyreállításáról saját költségén gondoskodni.

10. A Közszolgáltató felelős a begyűjtött szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltatni kell.

11. A közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges gépek, eszközök csak engedélyezett telephelyen tárolhatóak, tisztításuk, fertőtlenítésük csak engedélyezett mosón végezhető.

12. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a közszolgáltatás megrendelésével az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató között szerződés jön létre, melynek keretében a Közszolgáltató köteles a közszolgáltatásnak 36 órán belül eleget tenni. A közszolgáltatás elvégzését a Közszolgáltató köteles a megrendelő aláírásával igazoltatni.

13. A Közszolgáltató a tevékenység végzéséhez kapcsolódóan a megrendelő ingatlantulajdonos természetes személyazonosító adatait, valamint lakcímét kizárólag a közszolgáltatás végzéséhez és az önkormányzati ellenőrzéshez tartja nyilván és kezeli.

14. Az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre.

15. A közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonos számla ellenében a közszolgáltatás igénybevételét követően a helyszínen köteles megfizetni. A számlát a Közszolgáltató állítja ki. A közszolgáltatási díj mértékét az önkormányzat rendelete tartalmazza. A közszolgáltatási díjnak a közszolgáltatási szerződés hatályba lépésekor érvényesíthető legmagasabb összege nettó összege:

	Alapdíj (Ft)	Ürítési díj (Ft/m^3)
Természetes személy	32.130	1.174
Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet	36.130	1.174

16. A Közszolgáltató minden év november 30. napjáig a következő évre vonatkozóan díjkalkuláció készítésével kezdeményezheti a közszolgáltatási díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költéselemzéssel alátámasztott változása mértékének függvényében, figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló törvényben és a végrehajtási rendeletben foglaltakra.

17. Ha a Közszolgáltató a közszolgáltatás mellett más gazdasági tevékenységet is folytat, a költségtervben a költségek elkülönítésének módszerét is alkalmaznia kell.

18. Szerződő felek rögzítik, hogy a díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárási szabályokat a vízgazdálkodásról szóló törvény tartalmazza, mely törvényi előírások szerint járnak el az adók módjára behajtható köztartozásnak minősülő díjhátralék, késedelmi kamat és a behajtás egyéb költségei beszedés vonatkozásában.

19. Közszolgáltató köteles eleget tenni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz vonatkozásában a környezetvédelmi és vízügyi jogszabályokban meghatározott bejelentési, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségének.

20. Az Önkormányzat jogosult a Közszolgáltató munkavégzését folyamatosan ellenőrizni. Az ellenőrzés főbb szempontjai: mennyiségi adatok ellenőrzése, minőségi ellenőrzés, határidők betartása, közszolgáltatás személyi, tárgyi, szakmai követelményének betartása, fogyasztói kifogások intézése.

21. A Közszolgáltató felelős a részére előírt megfelelőségi és szakmai előírások betartásáért. Ezek elmulasztásából adódó, az Önkormányzatot ért kár a Közszolgáltatóra áthárításra kerül.

22. A fogyasztói kifogások és észrevételek kapcsán a szükséges intézkedéseket Közszolgáltató azok beérkezésétől számított 15 napon belül megteszi, és írásbeli válasz esetén annak egy példányát a fogyasztó mellett az Önkormányzatnak megküldi.

23. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:
    23.1. a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
    23.2. a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
    23.3. elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
    23.4. felmondással.

24. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, ha a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

25. Bodajk Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha
    25.1. a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja.
    25.2. a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

26. A Közszolgáltató a teljesítés megkezdését követően a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha
    26.1. az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
    26.2. a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekét jelentős mértékben sérti.

27. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

28. A Közszolgáltató a közszolgáltatást a felmondási idő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles. A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a képviselő-testületnek intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosítva legyen.

29. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekben a Polgári Törvénykönyv, a vízgazdálkodásról szóló törvény, a vonatkozó környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi jogszabályok, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadóak.

30. Szerződő felek a jelen szerződéssel összefüggő és előzetes egyeztetéssel nem rendezhető vitás kérdéseik elbírálására kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

31. Felek a jelen közszolgáltatási szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bodajk, 2026.....

Bodajk Város Önkormányzat	**Patakom Kft.**
megrendelő nevében	közszolgáltató nevében
Wurczinger Lóránt	**Pataki Attila**
polgármester	ügyvezető

ÁRAJÁNLAT A 2027 -ES ÉVRE A KOMMUNÁLIS FOLYÉKONY HULLADÉK ELSZÁLLÍTÁSÁRA.

Bodajk Településen.

Természetes személy alapdíj nettó:32130Ft

Ürítési díj nettó:1174Ft/köbm

Jogi Személy,
jogi személyiséggel nem rendelkező
egyéb szervezet alapdíj nettó:36130Ft.

Ürítési díj nettó:1174Ft/köbm

Kelt: 2026. 09. 10.

PATAKOM KFT.
8073 Csákberény, Kossuth u. 16.
Adószám: 25721098-2-07
Cégj.sz.: 07-09-027187
Tel.: 06 70/299-4777
Bszla.: 10401017-50526749-77851004

aláírás

Pataki Attila

Patakom Kft